

CONTRATTO DI GESTIONE ALBERGHIERA - FAC SIMILE

Luogo : _____ Data : _____

Dati del Proprietario dell'Albergo :

Nome / Ragione Sociale : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Sede Legale / Residenza : _____

Dati del Gestore :

Nome e Cognome / Ragione Sociale : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Residenza / Sede Legale : _____

Dati dell'Albergo :

Nome e Indirizzo Struttura : _____

Categoria e Tipologia : _____

Numero Camere : _____

Articolo 1 – Oggetto del Contratto

Il Proprietario affida al Gestore la gestione dell'albergo sopra indicato, con l'obbligo di condurre l'attività alberghiera secondo le disposizioni di legge e le norme contrattuali, garantendo la conservazione e valorizzazione della struttura.

Articolo 2 – Durata

Il presente contratto ha durata di anni _____, con decorrenza dalla sottoscrizione. Al termine è rinnovabile previo accordo scritto delle parti.

Articolo 3 – Corrispettivo e Modalità di Pagamento

Il Gestore corrisponderà al Proprietario un canone mensile di € _____, da pagarsi entro il giorno ____ di ogni mese. Eventuali spese straordinarie saranno concordate separatamente.

Articolo 4 – Obblighi del Gestore

Il Gestore si impegna a gestire la struttura con diligenza, rispettando le normative vigenti, ad assumere il personale necessario, a tenere aggiornati i registri obbligatori e a mantenere in efficienza gli impianti.

Articolo 5 – Obblighi del Proprietario

Il Proprietario garantisce il diritto di godimento dell'immobile, si impegna a effettuare le manutenzioni straordinarie e a non interferire nella gestione ordinaria svolta dal Gestore.

Articolo 6 – Responsabilità

Il Gestore è responsabile di eventuali danni derivanti da negligenza nella gestione. Il Proprietario non risponde delle obbligazioni contratte dal Gestore nell'esercizio dell'attività.

Articolo 7 – Risoluzione del Contratto

Il contratto può essere risolto da ciascuna parte con preavviso scritto di almeno 90 giorni. In caso di

inadempimento grave, la risoluzione è immediata.

Articolo 8 – Foro Competente

Per ogni controversia relativa al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di _____.

FIRMA DEL PROPRIETARIO

FIRMA DEL GESTORE

Firma : _____

Firma : _____

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-contratti.com/contratto-di-gestione-alberghiera-fac-simile/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-contratti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.