

FAC SIMILE CONTRATTO GENERAL CONTRACTOR

Luogo : _____ Data : _____

Dati del Committente :

Ragione Sociale / Nome : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Sede Legale / Residenza : _____

Dati del General Contractor :

Ragione Sociale / Nome : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Sede Legale / Residenza : _____

Oggetto del Contratto :

Affidamento incarico integrato di coordinamento e gestione lavori edili, impiantistici e servizi correlati.

Articolo 1 – Premesse

Il Committente affida al General Contractor l'incarico di coordinare e gestire le attività di progettazione, fornitura, esecuzione e controllo dei lavori di costruzione, secondo quanto previsto dal presente contratto e dalla normativa vigente.

Articolo 2 – Durata

Il presente contratto ha efficacia a partire dalla sottoscrizione e si intende valido fino alla completa esecuzione delle prestazioni concordate, salvo risoluzione anticipata per giusta causa.

Articolo 3 – Obblighi del General Contractor

Il General Contractor si impegna a: coordinare tutte le imprese coinvolte; garantire il rispetto dei tempi e dei costi; assicurare la conformità tecnica e normativa; fornire report periodici al Committente.

Articolo 4 – Responsabilità

Il General Contractor è responsabile per l'esecuzione delle attività secondo le regole dell'arte e la normativa vigente, rispondendo di eventuali danni derivanti da negligenza, imperizia o inosservanza delle disposizioni contrattuali.

Articolo 5 – Corrispettivo e Modalità di Pagamento

Il Committente corrisponderà al General Contractor un compenso complessivo come da preventivo allegato, secondo le modalità e le scadenze indicate nelle clausole specifiche del presente contratto.

Articolo 6 – Varianti

Eventuali modifiche o integrazioni al progetto o alle modalità di esecuzione dovranno essere concordate per iscritto tra le parti, con eventuale aggiornamento del corrispettivo.

Articolo 7 – Risoluzione

Il contratto può essere risolto da ciascuna parte mediante comunicazione scritta con un preavviso di almeno

30 giorni, salvo casi di risoluzione immediata per inadempimento grave.

Articolo 8 – Foro Competente

Per ogni controversia relativa all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di competenza del luogo in cui ha sede il Committente.

Articolo 9 – Trattamento dei Dati Personali

Le parti si impegnano a rispettare le disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali, trattando le informazioni esclusivamente per finalità connesse al presente contratto.

Articolo 10 – Clausola di Salvaguardia

Qualora una o più disposizioni del presente contratto siano ritenute invalide o inefficaci, le restanti rimarranno pienamente valide ed efficaci, e le parti si impegneranno a sostituire le disposizioni invalide con altre valide che perseguano il medesimo scopo.

FIRMA DEL COMMITTENTE

FIRMA DEL GENERAL CONTRACTOR

Firma : _____

Firma : _____

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-contratti.com/fac-simile-contratto-general-contractor/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-contratti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.