

FAC-SIMILE CONTRATTO DI SERVIZI DI PULIZIA CONDOMINIO

Luogo : _____ Data : _____

Dati del Condominio :

Nome Condominio : _____

Indirizzo : _____

Partita IVA / Codice Fiscale : _____

Dati dell'Impresa di Pulizia :

Ragione Sociale : _____

Sede Legale : _____

Partita IVA / Codice Fiscale : _____

Oggetto del Contratto :

Servizi di pulizia e sanificazione degli spazi comuni del condominio.

Articolo 1 – Oggetto del Contratto

Il presente contratto ha per oggetto l'esecuzione da parte dell'Impresa dei servizi di pulizia ordinaria e straordinaria, nonché di sanificazione, degli spazi comuni del condominio, come da specifiche allegate e parte integrante del presente atto.

Articolo 2 – Durata

Il contratto avrà durata annuale con decorrenza dalla sottoscrizione e si intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno salvo disdetta scritta comunicata almeno 60 giorni prima della scadenza.

Articolo 3 – Corrispettivo e Modalità di Pagamento

Il corrispettivo per i servizi resi è fissato in Euro _____ oltre IVA, da corrispondersi mensilmente entro il 15 del mese successivo a quello di riferimento, mediante bonifico bancario sul conto indicato dall'Impresa.

Articolo 4 – Obblighi dell'Impresa

L'Impresa si impegna a svolgere i servizi con diligenza, utilizzando personale qualificato e materiali idonei, rispettando le normative vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro.

Articolo 5 – Obblighi del Condominio

Il Condominio si impegna a fornire all'Impresa accesso agli spazi comuni e tutte le informazioni necessarie per l'esecuzione corretta dei servizi.

Articolo 6 – Responsabilità

L'Impresa è responsabile per danni diretti causati da negligenza o imperizia nello svolgimento dell'attività, fermo restando che non risponde per danni derivanti da cause di forza maggiore.

Articolo 7 – Recesso e Risoluzione

Ciascuna parte può recedere dal contratto con preavviso scritto di almeno 90 giorni. In caso di

inadempimento grave, il contratto può essere risolto con effetto immediato.

Articolo 8 – Foro Competente

Per ogni controversia relativa al presente contratto è competente il Foro del luogo in cui ha sede il Condominio.

Articolo 9 – Privacy

Le parti si impegnano a rispettare la normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679).

Articolo 10 – Clausola Finale

Il presente contratto costituisce l'intero accordo tra le parti e annulla e sostituisce ogni precedente intesa, verbale o scritta, relativa all'oggetto del contratto.

**FIRMA DEL RAPPRESENTANTE DEL
CONDOMINIO**

**FIRMA DEL RAPPRESENTANTE
DELL'IMPRESA DI PULIZIA**

Firma : _____

Firma : _____

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-contratti.com/fac-simile-contratto-servizi-di-pulizia-condominio/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-contratti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.