

# MODULO CONTRATTO VERBALE DI COMODATO D'USO

Luogo : \_\_\_\_\_ Data : \_\_\_\_\_

## Dati del Comodante :

Nome e Cognome : \_\_\_\_\_

Codice Fiscale : \_\_\_\_\_

Indirizzo : \_\_\_\_\_

## Dati del Comodatario :

Nome e Cognome : \_\_\_\_\_

Codice Fiscale : \_\_\_\_\_

Indirizzo : \_\_\_\_\_

## Descrizione del Bene :

Tipo di bene : \_\_\_\_\_

Caratteristiche e condizioni : \_\_\_\_\_

## Articolo 1 – Oggetto del Contratto

Il Comodante concede in comodato d'uso gratuito al Comodatario il bene descritto, che il Comodatario si impegna a utilizzare esclusivamente secondo la sua natura e destinazione.

## Articolo 2 – Durata del Comodato

Il presente comodato ha durata di \_\_\_\_\_, con inizio dal momento della consegna del bene. Alla scadenza, il Comodatario dovrà restituire il bene in buono stato.

## Articolo 3 – Obblighi del Comodatario

Il Comodatario si obbliga ad usare il bene con la diligenza del buon padre di famiglia, a non cedere a terzi il bene, e a restituirlo al termine del comodato.

## Articolo 4 – Manutenzione e Riparazioni

Le spese ordinarie di manutenzione sono a carico del Comodatario, mentre quelle straordinarie restano a carico del Comodante salvo diverso accordo.

## Articolo 5 – Restituzione del Bene

Alla scadenza o cessazione anticipata, il Comodatario dovrà restituire il bene nello stato in cui è stato ricevuto, salvo il normale deterioramento d'uso.

## Articolo 6 – Clausola risolutiva espressa

Il mancato rispetto di una qualsiasi delle obbligazioni previste dal presente contratto comporta la risoluzione immediata del comodato.

## Articolo 7 – Foro competente

Per ogni controversia derivante dal presente contratto, sarà competente il Foro del luogo di residenza del Comodante.

**FIRMA DEL COMODANTE**

**FIRMA DEL COMODATARIO**

Firma : \_\_\_\_\_

Firma : \_\_\_\_\_

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-contratti.com/modulo-contratto-verbale-di-comodato-d-uso/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-contratti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.

Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.

Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.